


Modelio 2023 の新機能 (マイナー含)

プランデータ

採光・換気チェックの対応

間取り・建具配置の検討段階で、採光・換気チェックのOK/NGが、リアルタイムにわかるように対応しました。



判定を常時表示します。

クリックした居室の判定内容。

対象	判定	必要面積(m ²)	部屋	有効面積(m ²)	
採光	OK (255%)	36.44 * (1 / 7)	LDK	3.30 * 2.50	8.25
				1.48 * 2.31	3.41
				0.28 * 2.62	0.73
				0.37 * 2.49	0.92
換気	OK (166%)	36.44 * (1 / 20)	LDK	3.30 * 0.500	1.65
				1.48 * 0.500	0.74

同時に、メッセージバー（下部パネル）の「採光---/換気---」にも判定結果が表示され、「採光・換気チェック」ダイアログ画面にて建物全体の判定内容を確認することができます。

採光:OK/換気:OK

採光・換気チェック

用途地域: 住居系地域

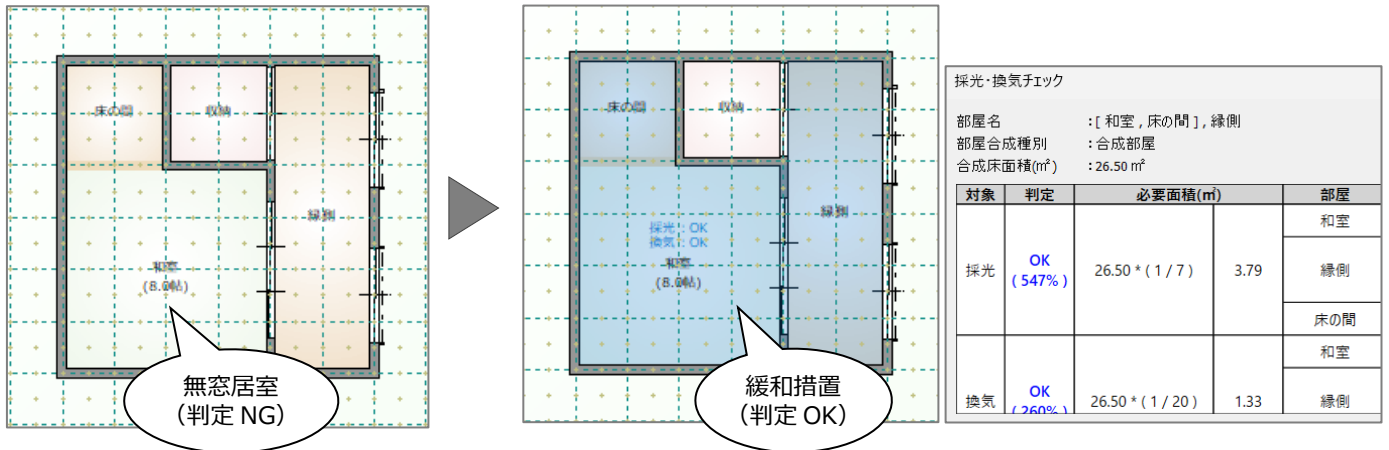
階	部屋名	部屋合成種別	合成床面積(m ²)	対象	必要面積(m ²)	有効面積(m ²)	判定
1F	LDK	個別部屋	36.44	採光	5.21	16.10	OK (309%)
				換気	1.83	3.04	OK (166%)
1F	リビング	個別部屋	27.33	採光	3.91	29.43	OK (752%)
				換気	1.37	5.57	OK (406%)
2F	洋室	個別部屋	13.67	採光	1.96	5.43	OK (277%)
				換気	0.69	0.90	OK (130%)
2F	子供室	個別部屋	13.25	採光	1.90	13.83	OK (727%)
				換気	0.67	2.30	OK

閉じる

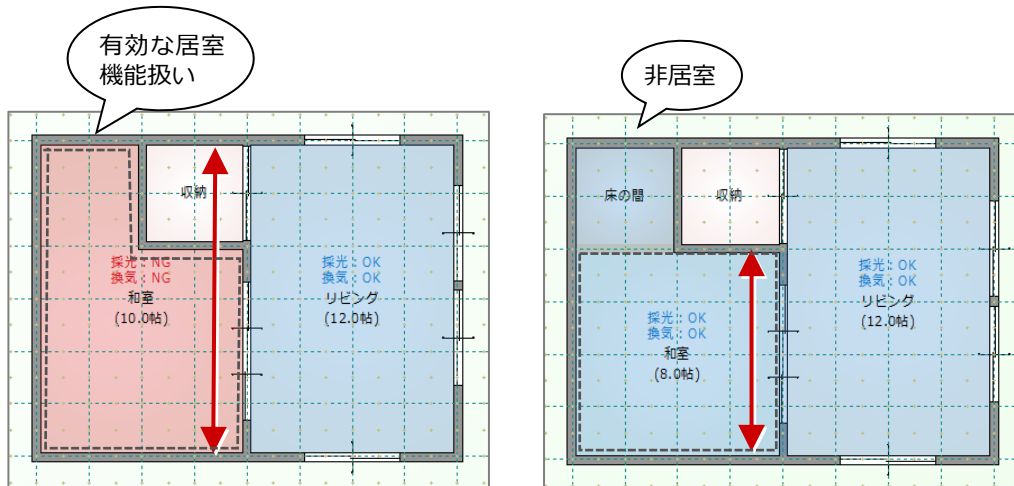
無窓居室の対応 【2023/10/20】

無窓居室の採光・換気の緩和に一部対応しました。

各居室を判定して無窓居室が存在した場合、隣接部屋との採光・換気の緩和対応をおこないます。



また、無窓居室側の有効な壁長にて、採光・換気の緩和対応をおこないます。(詳細はヘルプ「採光・換気チェック」参照)



スケルトン表示の対応

3D パースの屋根・外壁等をワンクリックで透過させることで、外部視点から内部を透過し、より分かりやすくするスケルトン表示に対応しました。



屋根・外壁などが透過されて表示



視点設定・登録の対応

従来の視点関連コマンドを直観的に操作しやすいUIに拡張しました。

また、カメラアイコンを右クリックすることで、一旦なくした視点切替メニューをマイナーアップで復活しました。**[2023/10/20]**



ポップアップメニューと同機能

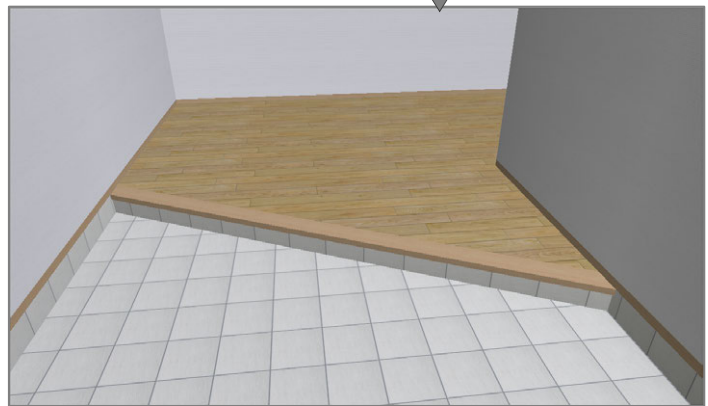
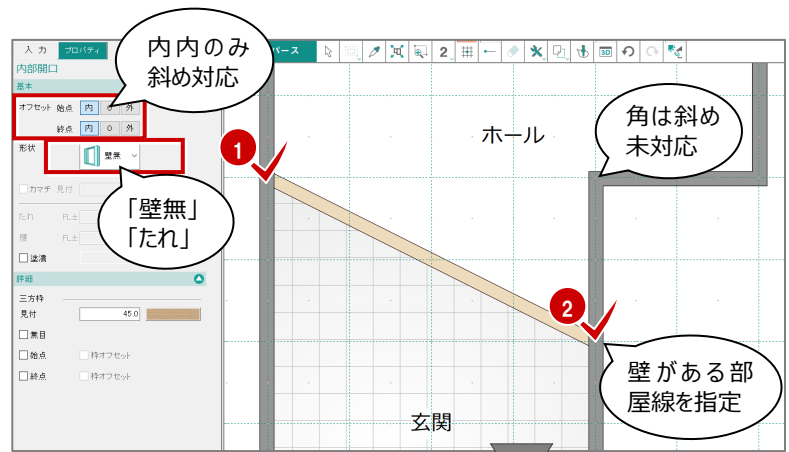


斜めカマチ（内部開口）の対応

内部開口機能で斜めカマチに対応しました。

開口する壁と接続する壁の関係が、

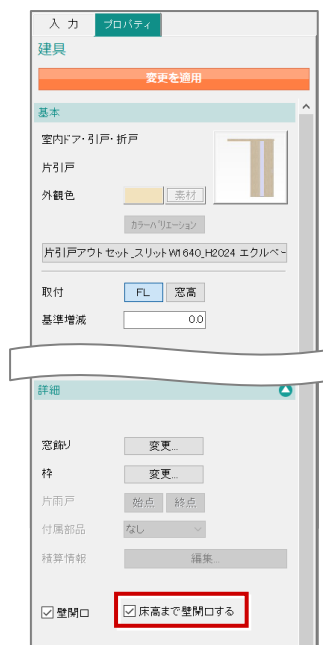
- ・「内」 - 「内」である
- ・開口が部屋の壁にあり、カマチの端部を包絡する壁がある（角ではない線上）の場合に配置することができます。



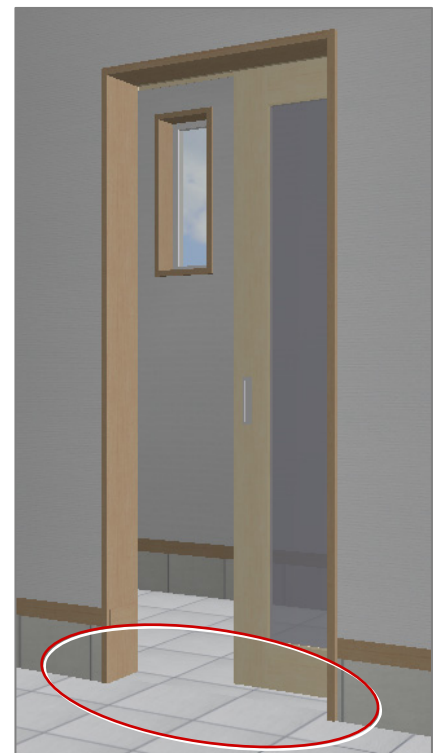
建具の開口処理の拡張 【2023/10/20】

アウトセット建具に加えて、引違い戸、引戸、折戸、ドア全般についても「床高まで壁開口する」チェックで壁開口処理を行えるように改善しました。

（図は吊り戸イメージ例）



【床高まで壁開口する : OFF】



【床高まで壁開口する : ON】

面積・壁直下率判定

2 階建て以上の場合、壁直下率を簡易計算・表示できるように対応しました。

建築: OK/延床: OK/直下率: 良好

切替え

判定基準値

結果値

区別色

上下階壁一致状態イメージ図

拡大縮小可

表示	判定階	直下率	判定
<input checked="" type="radio"/>	1階⇔2階	60.8%	良好
<input type="radio"/>	2階⇔3階	100.0%	良好
<input type="radio"/>	3階⇔4階	100.0%	良好

60%以上推奨 40%未満危険

判定結果

判定対象 1階⇔2階

直下率 60.8%

判定 良好

色設定

■ 上階の壁 ■ 下階の壁 ■ 一致する壁

また、壁直下率の判定基準値の設定項目を追加しました。

設定

基本 共通 シリーズ

坪換算率 30579 m²/坪

面積丸め(面積表)

丸め方法 四捨五入

小数点以下桁数 2

帖数表示に帖換算率を使用

帖換算率 1.65620 m²/帖

数量・見積集計部品

- 家具
- 厨房設備
- 衛生設備
- 電化製品
- 天井
- 室内装飾
- エクステリア
- 景観装飾
- 屋根
- 収納
- 設備機器
- その他

壁直下率判定

- 危険 40%未満
- 注意 60%未満
- 良好

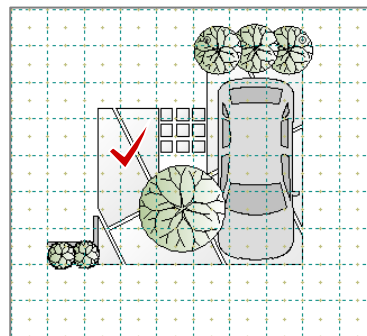
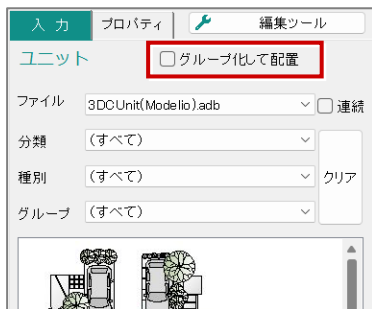
[共通設定] マスタ書込

OK キャンセル

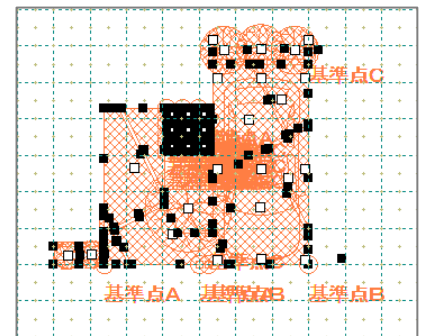
ユニット

ユニット配置時のグループ化 [2023/10/20]

ユニットを配置するとき、複数の部材を1つのグループとして扱えるように改善しました。
 まとめて移動するときも1クリックの選択で行うことができます。



部分的な選択でも



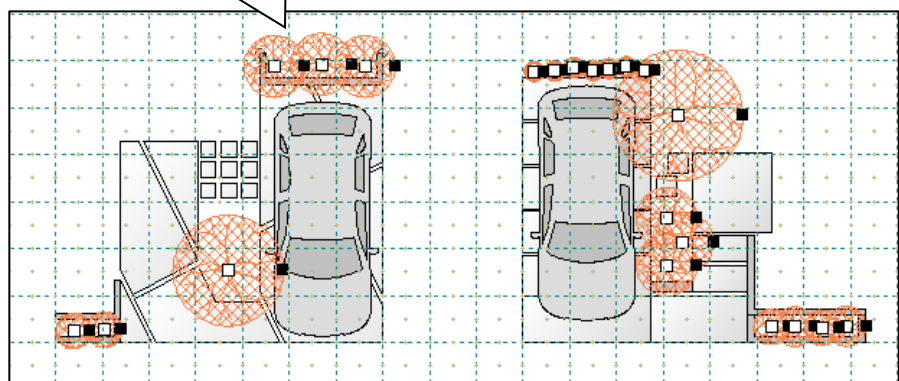
グループ全体が
 選択されます。

また、「範囲選択」で不要な部材が含まれてしまう
 間違いなどを軽減します。



樹木の選択例

樹木だけが選択
 されます。

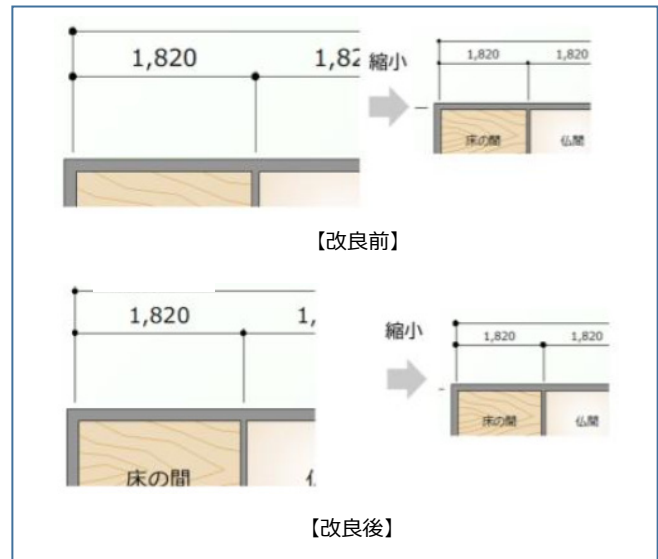
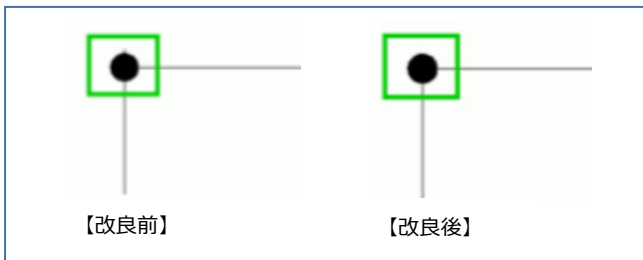


共通

寸法線端点の表現拡張

線端点の●のサイズがスケールに影響を受けないようにする設定項目を追加しました。

また、寸法線端点の●描画より足の出がはみださないように改善しました。



寸法初期値項目の追加

「部材初期値編集」に、「線端点の●形状をスケール無視で描画」を追加し、前改善項目内容を切り替えられるように対応しました。

ON (1) の場合、線端点を●描画で行うと、平面描画の拡大・縮小に関係なく、一定の大きさで描画します。

→「小」：半径 2px 程度

「中」：半径 4px 程度

「大」：半径 6px 程度

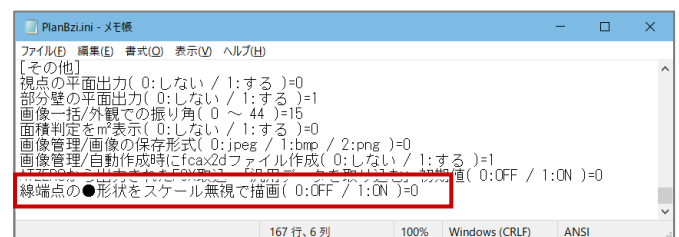
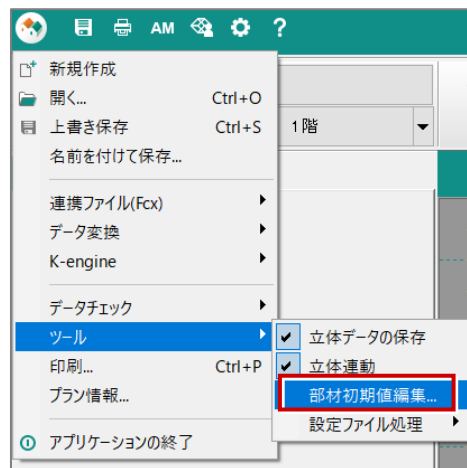
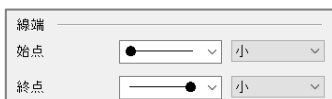
OFF (0) の場合は、スケールに合わせて●の大きさを描画します。(従来の動作：導入初期値)

※●形状設定

寸法線：「初期設定」の「文字・寸法」の「先端形状」



線分・連続線：入力・プロパティの「先端」



保存

既存のプランデータを保存すると、2023 専用のデータに変換されます。

