

計算書サンプル B(抜粋)

- ・補強計画
- ・必要耐力計算方法:精算法
- ・配置低減計算方法:偏心率法

# 一般診断法(方法1)による診断計算

物件名 福井太郎邸 耐震補強計画

補強計画の診断で、不明壁が残っている場合に、  
物件名の下に下記メッセージが表示されます。  
「※不明壁が残っているので、この計算は不適切です。」  
仕様を特定したうえで補強計画をして下さい。

2013年09月06日

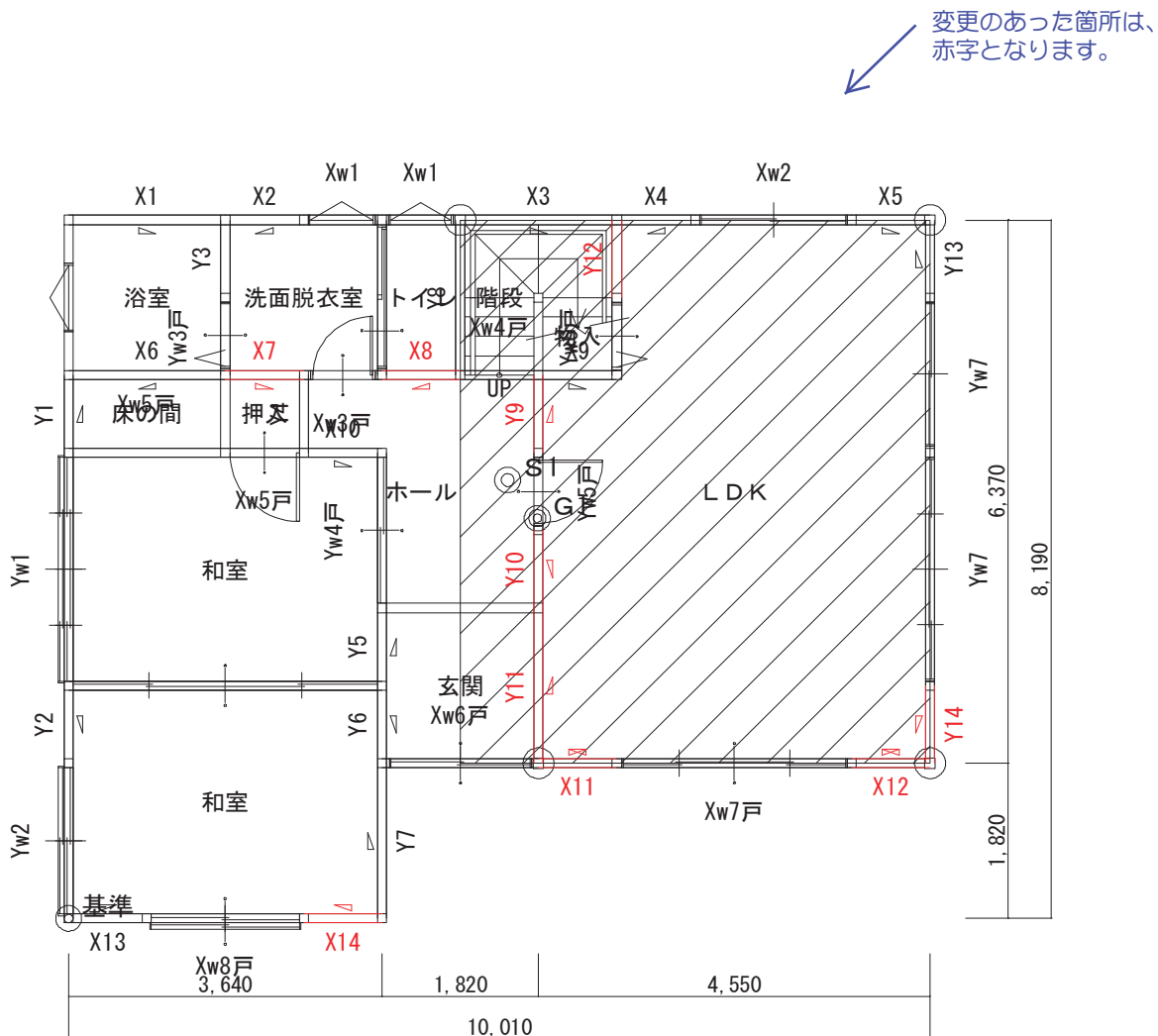
診断士登録番号 第〇〇〇〇〇号

担当診断士名 〇〇〇〇 〇〇

ARCHITREND リフォームエディション 耐震診断 Version 2.0.0  
[P評価11-W]

注記)2022年評価更新により、評価番号は[P評価11-改3-W]となります。

1階 柱壁配置図



※斜線部分は上階位置を表す  
 G 重心 S 剛心  
 Xw・Yw 開口壁

柱・壁の耐力（無開口壁）Qw

基礎形式：Ⅱ：ひび割れのある鉄筋コンクリート基礎、無筋コンクリート基礎

1階X方向 [在来軸組構法]

| 方向            | No                           | 仕 様                   | 壁基準<br>耐力Fw<br>(kN/m) | 計<br>(kN/m) | 接合部<br>耐力<br>低減Kj | 壁長<br>(m) | Qwi<br>(kN) | Qw=<br>ΣQwi<br>(kN) |
|---------------|------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------|-------------------|-----------|-------------|---------------------|
| X             | 1                            | 石膏ボード張り(厚9以上)         | 1.10                  | 4.80 ×      | 接合Ⅱ<br>基礎Ⅱ        | 1.82 =    | 6.20        | 69.29               |
|               |                              | 筋かい木材45x90以上 釘打ち シングル | 2.60                  |             |                   |           |             |                     |
|               |                              | 石膏ボード張り(厚9以上)         | 1.10                  |             |                   |           |             |                     |
|               | 2                            | 石膏ボード張り(厚9以上)         | 1.10                  | 4.80 ×      | 接合Ⅱ<br>基礎Ⅱ        | 0.91 =    | 3.10        |                     |
|               |                              | 筋かい木材45x90以上 釘打ち シングル | 2.60                  |             |                   |           |             |                     |
|               |                              | 石膏ボード張り(厚9以上)         | 1.10                  |             |                   |           |             |                     |
|               | 3                            | 石膏ボード張り(厚9以上)         | 1.10                  | 4.80 ×      | 接合Ⅱ<br>基礎Ⅱ        | 1.82 =    | 7.95        |                     |
|               |                              | 筋かい木材45x90以上 釘打ち シングル | 2.60                  |             |                   |           |             |                     |
|               |                              | 石膏ボード張り(厚9以上)         | 1.10                  |             |                   |           |             |                     |
|               | 4                            | 石膏ボード張り(厚9以上)         | 1.10                  | 4.80 ×      | 接合Ⅱ<br>基礎Ⅱ        | 0.91 =    | 3.97        |                     |
|               |                              | 筋かい木材45x90以上 釘打ち シングル | 2.60                  |             |                   |           |             |                     |
|               |                              | 石膏ボード張り(厚9以上)         | 1.10                  |             |                   |           |             |                     |
|               | 5                            | 石膏ボード張り(厚9以上)         | 1.10                  | 4.80 ×      | 接合Ⅱ<br>基礎Ⅱ        | 0.91 =    | 3.97        |                     |
|               |                              | 筋かい木材45x90以上 釘打ち シングル | 2.60                  |             |                   |           |             |                     |
| 石膏ボード張り(厚9以上) |                              | 1.10                  |                       |             |                   |           |             |                     |
| 6             | 石膏ボード張り(厚9以上)                | 1.10                  | 4.80 ×                | 接合Ⅱ<br>基礎Ⅱ  | 1.82 =            | 6.20      |             |                     |
|               | 筋かい木材45x90以上 釘打ち シングル        | 2.60                  |                       |             |                   |           |             |                     |
|               | 石膏ボード張り(厚9以上)                | 1.10                  |                       |             |                   |           |             |                     |
| 変<br>更<br>7   | 石膏ボード張り(厚9以上)                | 1.10                  | 4.80 ×                | 接合Ⅱ<br>基礎Ⅱ  | 0.91 =            | 3.10      |             |                     |
|               | 筋かい木材45x90以上 釘打ち シングル        | 2.60                  |                       |             |                   |           |             |                     |
|               | 石膏ボード張り(厚9以上)                | 1.10                  |                       |             |                   |           |             |                     |
| 変<br>更<br>8   | 石膏ボード張り(厚9以上)                | 1.10                  | 4.80 ×                | 接合Ⅱ<br>基礎Ⅱ  | 0.91 =            | 3.10      |             |                     |
|               | 筋かい木材45x90以上 釘打ち シングル        | 2.60                  |                       |             |                   |           |             |                     |
|               | 石膏ボード張り(厚9以上)                | 1.10                  |                       |             |                   |           |             |                     |
| 9             | 石膏ボード張り(厚9以上)                | 1.10                  | 4.80 ×                | 接合Ⅱ<br>基礎Ⅱ  | 0.91 =            | 3.97      |             |                     |
|               | 筋かい木材45x90以上 釘打ち シングル        | 2.60                  |                       |             |                   |           |             |                     |
|               | 石膏ボード張り(厚9以上)                | 1.10                  |                       |             |                   |           |             |                     |
| 10            | 石膏ボード張り(厚9以上)                | 1.10                  | 4.80 ×                | 接合Ⅱ<br>基礎Ⅱ  | 0.91 =            | 3.10      |             |                     |
|               | 筋かい木材45x90以上 釘打ち シングル        | 2.60                  |                       |             |                   |           |             |                     |
|               | 石膏ボード張り(厚9以上)                | 1.10                  |                       |             |                   |           |             |                     |
| 変<br>更<br>11  | 石膏ボード張り(厚9以上)                | 1.10                  | 10.00 ×               | 接合Ⅱ<br>基礎Ⅱ  | 0.91 =            | 7.74      |             |                     |
|               | 筋かい木材45x90以上 BP-2または同等品 ダブル  | 6.40                  |                       |             |                   |           |             |                     |
|               | 構造用合板(耐力壁仕様)                 | 5.20                  |                       |             |                   |           |             |                     |
| 変<br>更<br>12  | 石膏ボード張り(厚9以上)                | 1.10                  | 10.00 ×               | 接合Ⅱ<br>基礎Ⅱ  | 0.91 =            | 7.74      |             |                     |
|               | 筋かい木材45x90以上 BP-2または同等品 ダブル  | 6.40                  |                       |             |                   |           |             |                     |
|               | 構造用合板(耐力壁仕様)                 | 5.20                  |                       |             |                   |           |             |                     |
| 13            | 石膏ボード張り(厚9以上)                | 1.10                  | 4.80 ×                | 接合Ⅱ<br>基礎Ⅱ  | 0.91 =            | 3.10      |             |                     |
|               | 筋かい木材45x90以上 釘打ち シングル        | 2.60                  |                       |             |                   |           |             |                     |
|               | 石膏ボード張り(厚9以上)                | 1.10                  |                       |             |                   |           |             |                     |
| 変<br>更<br>14  | 石膏ボード張り(厚9以上)                | 1.10                  | 9.50 ×                | 接合Ⅱ<br>基礎Ⅱ  | 0.91 =            | 6.05      |             |                     |
|               | 筋かい木材45x90以上 BP-2または同等品 シングル | 3.20                  |                       |             |                   |           |             |                     |
|               | 構造用合板(耐力壁仕様)                 | 5.20                  |                       |             |                   |           |             |                     |
| 合計            |                              |                       |                       |             |                   |           | 69.29       |                     |

基礎形式：Ⅱ：ひび割れのある鉄筋コンクリート基礎、無筋コンクリート基礎

1階Y方向 [在来軸組構法]

| 方向 | No | 仕 様 | 壁基準<br>耐力Fw<br>(kN/m) | 計<br>(kN/m) | 接合部<br>耐力<br>低減Kj | 壁長<br>(m) | Qwi<br>(kN) | Qw=<br>ΣQwi<br>(kN) |
|----|----|-----|-----------------------|-------------|-------------------|-----------|-------------|---------------------|
|----|----|-----|-----------------------|-------------|-------------------|-----------|-------------|---------------------|

## 劣化度による低減係数 dK

(築10年以上)

| 部位     | 材料、部材等    | 劣化事象                            | 存在点数 | 劣化点数 |                                 |
|--------|-----------|---------------------------------|------|------|---------------------------------|
| 屋根葺き材  | 金属板       | 変退色、さび、さび穴、ずれ、めくれがある            | 2    | 2    |                                 |
|        | 瓦・スレート    | 割れ、欠け、ずれ、欠落がある                  |      |      |                                 |
| 樋      | 軒・呼び樋     | 変退色、さび、割れ、ずれ、欠落がある              | 2    | -    |                                 |
|        | 縦樋        | 変退色、さび、割れ、ずれ、欠落がある              | 2    | -    |                                 |
| 外壁仕上げ  | 木製板、合板    | 水浸み痕、こけ、割れ、抜け節、ずれ、腐朽がある         | 4    | -    |                                 |
|        | 窯業系サイディング | こけ、割れ、ずれ、欠落、シール切れがある            |      |      |                                 |
|        | 金属サイディング  | 変退色、さび、さび穴、ずれ、めくれ、目地空き、シール切れがある |      |      |                                 |
|        | モルタル      | こけ、0.3mm以上の亀裂、剥落がある             |      |      |                                 |
| 露出した躯体 |           | 水浸み痕、こけ、腐朽、蟻道、蟻害がある             | -    | -    |                                 |
| バルコニー  | 手すり壁      | 木製板、合板                          | 1    | -    |                                 |
|        |           | 窯業系サイディング                       |      |      | こけ、割れ、ずれ、欠落、シール切れがある            |
|        |           | 金属サイディング                        |      |      | 変退色、さび、さび穴、ずれ、めくれ、目地空き、シール切れがある |
|        |           | 外壁との接合部                         |      |      | 外壁面との接合部に亀裂、隙間、緩み、シール切れ・剥離がある   |
| 床排水    |           | 壁面を伝って流れている、または排水の仕組みが無い        | 1    | -    |                                 |
| 内壁     | 一般室       | 内壁、窓下                           | 2    | -    |                                 |
|        | 浴室        | タイル壁                            | 2    | -    |                                 |
|        |           | タイル以外                           |      |      | 水浸み痕、変色、亀裂、カビ、腐朽、蟻害がある          |
| 床      | 床面        | 一般室                             | 2    | -    |                                 |
|        |           | 廊下                              | 1    | -    |                                 |
|        | 床下        | 基礎のひび割れや床下部材に腐朽、蟻道、蟻害がある        | 2    | -    |                                 |
| 合計     |           |                                 | 22   | 2    |                                 |

$$1 - (\text{劣化点数} / \text{存在点数}) = 1 - (2/22) = 0.91 \rightarrow 0.91$$

※耐震補強のため、劣化度上限は現況劣化度0.92となります。

## 劣化度による低減係数

補強計画での上限は、0.90とします。

ただし、現況の低減係数が0.90を超える場合は、その値が上限値となります。