



Mercury-LAVIS

新機能

(2021年7月20日)

Mercury-LAVIS (2021年7月20日) の

新機能をご紹介します。

公図CAD、地籍計算・CAD

1 共通 P.2

- 1-1 公図CADプログラムを追加 _____ 2
- 1-2 地籍計算・CADプログラムを追加 _____ 3

事務支援

2 共通 P.5

- 2-1 地図XMLより字データの取得が可能に _____ 5
- 2-2 大字・字に対してフリガナ入力を可能に _____ 6
- 2-3 筆追加時、新規で人物追加が可能に _____ 7
- 2-4 各種データのCSV入出力を追加 _____ 7
- 2-5 筆情報のCSV入出力を追加 _____ 8
- 2-6 特殊登記用テキストデータ出力を追加 _____ 8
- 2-7 NIKISUデータ出力を追加 _____ 9
- 2-8 検索フィルターの字の選択を拡張 _____ 9

3 調査前 P.10

- 3-1 土地管理者を現氏名、住所で管理するよう変更 _____ 10
- 3-2 通知先を筆で管理するよう変更 _____ 10
- 3-3 立会設定のツリー構成変更、パフォーマンス向上 _____ 11
- 3-4 調査前で作成した内容を調査後にも反映するよう変更 _____ 11
- 3-5 調査前筆リストに調査区域の表示を追加 _____ 12

4 調査後 P.13

- 4-1 調査後の管理者設定を追加/移動事由の内容を表示 _____ 13
- 4-2 表示登記で複数の移動事由の入力を可能に _____ 14
- 4-3 国土調査登記情報ファイル出力の設定を拡張 _____ 15
- 4-4 筆界未定入力時、任意文字を追加配置可能に _____ 15
- 4-5 所管換で人物の変更に対応 _____ 16

5 人物 P.17

- 5-1 個人・共有者の切替機能を追加 _____ 17
- 5-2 人物追加時のサポート機能を追加 _____ 17
- 5-3 住所不明の項目を追加 _____ 18

6 帳票 P.19

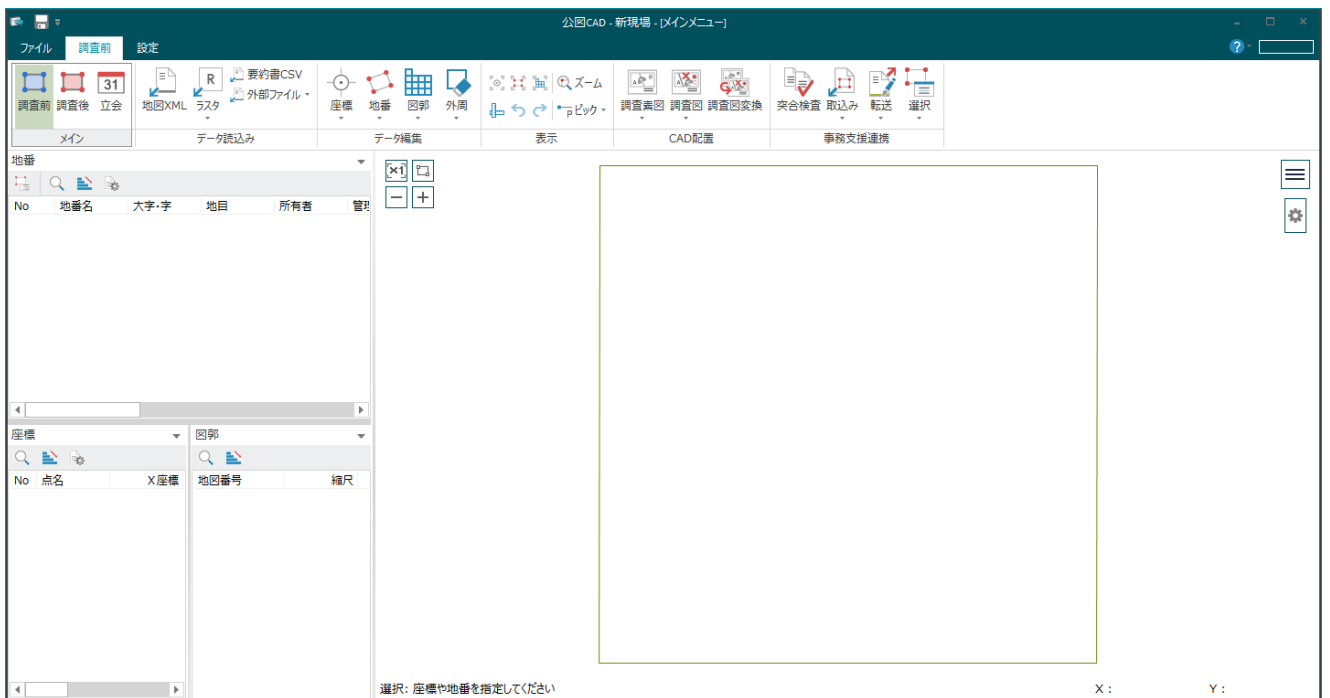
- 6-1 外字を代替文字で出力する設定を追加 _____ 19
- 6-2 改訂に伴う帳票の追加 _____ 19
- 6-3 立会関連帳票の表示形態を変更、パフォーマンス向上 _____ 20
- 6-4 共有者氏名表に地番名の表示タイプを追加 _____ 20
- 6-5 管理者で名寄せして出力可能に _____ 21
- 6-6 「原因及びその日付」欄の情報があふれた時、
次行へ出力可能に _____ 21
- 6-7 地目別筆数面積変動表等調書に面積算出の設定を追加 _____ 22

公図 CAD
地籍計算・CAD
新機能

1 共通

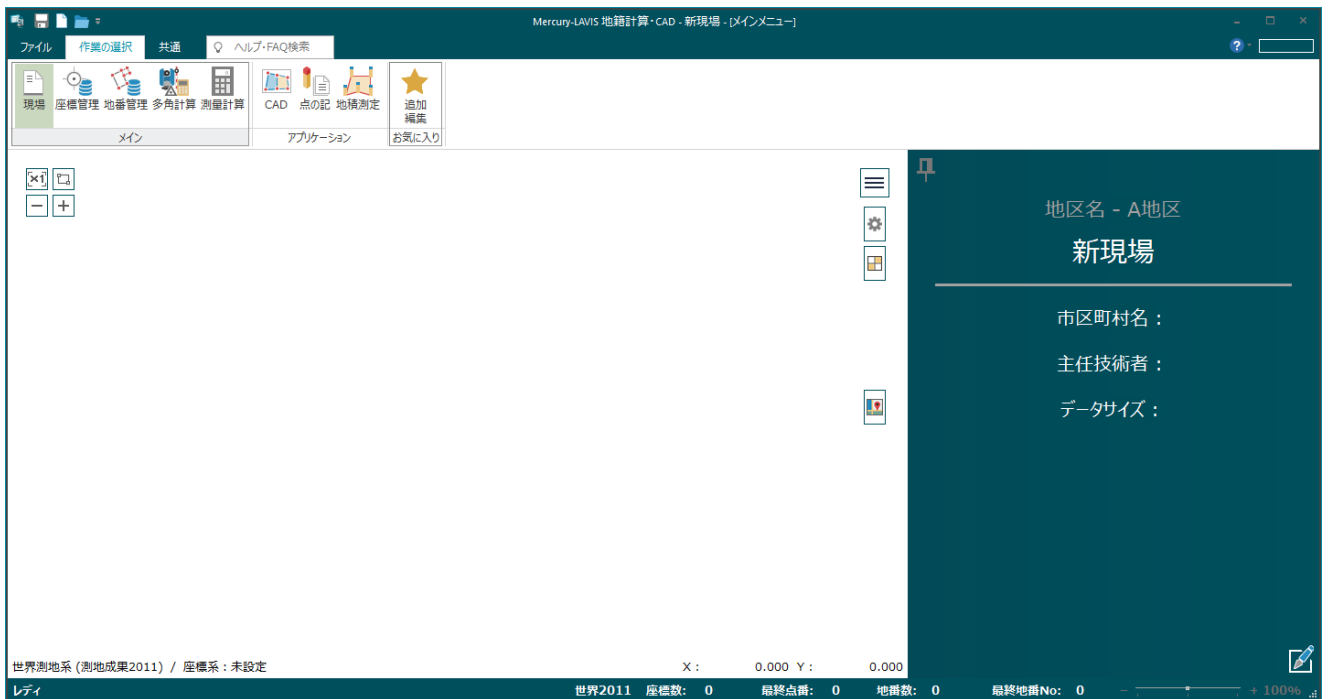
1-1 公図 CAD プログラムを追加

「公図CAD」プログラムを追加しました。
各機能の詳細はヘルプを確認してください。



1-2 地籍計算・CADプログラムを追加

「地籍計算・CAD」プログラムを追加しました。
各機能の詳細はヘルプを確認してください。



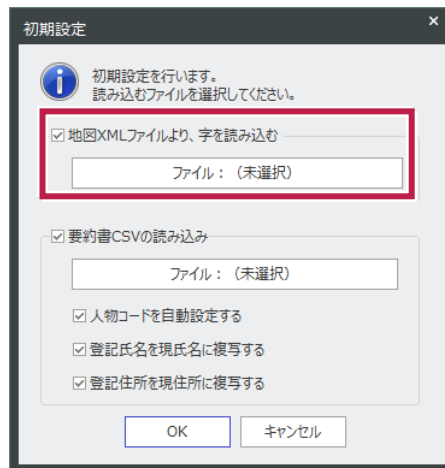
事務支援

新機能

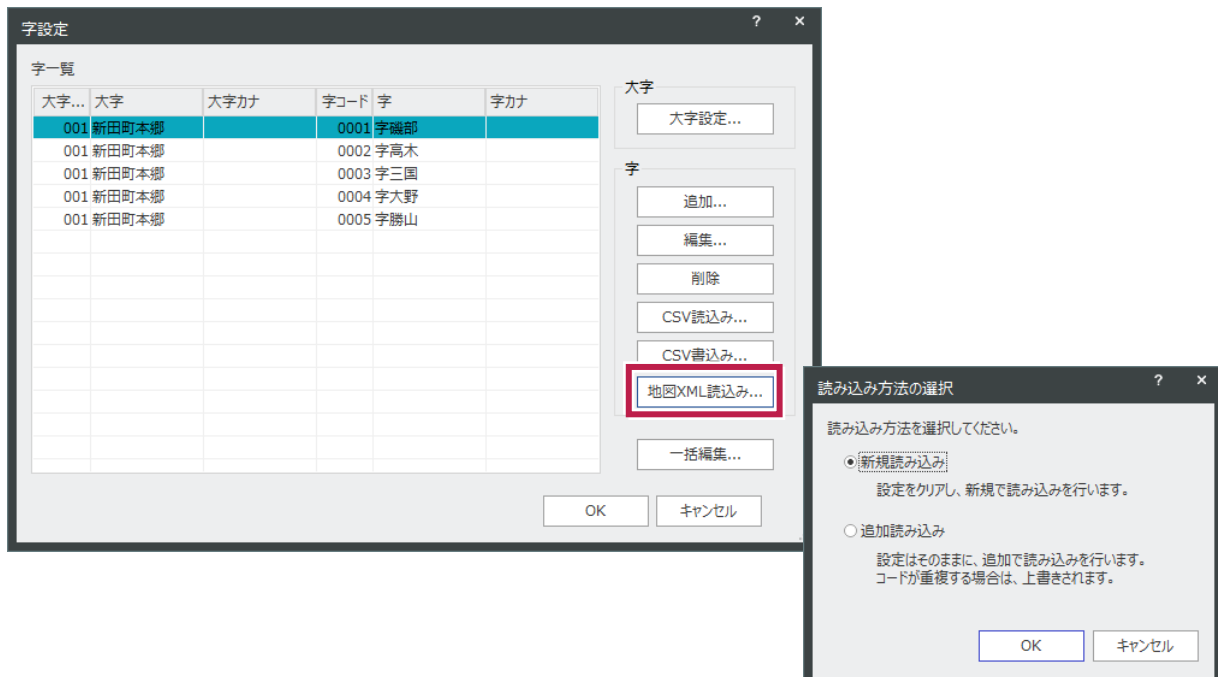
2 共通

2-1 地図 XML より字データの取得が可能に

新規に地区データを作成して「事務支援」を起動する時、地図XMLファイルを指定して字データを取得できるようにしました。

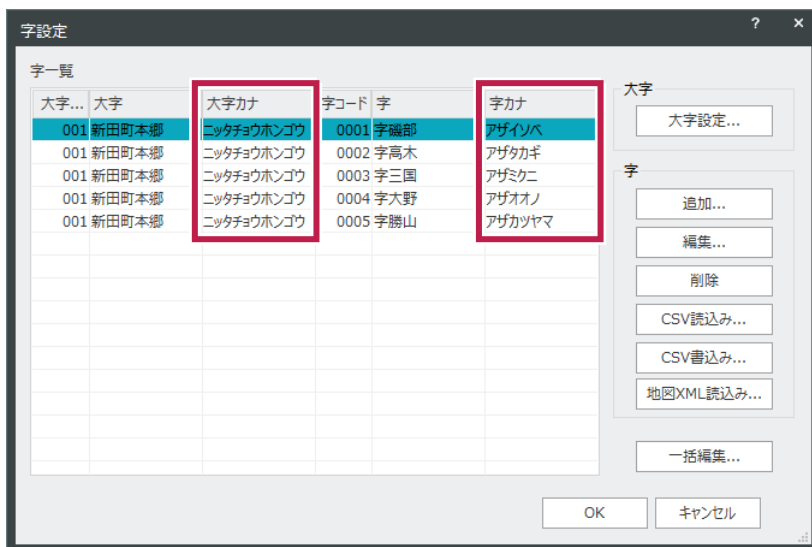


また、「字設定」に地図XMLより読み込む機能を追加しました。

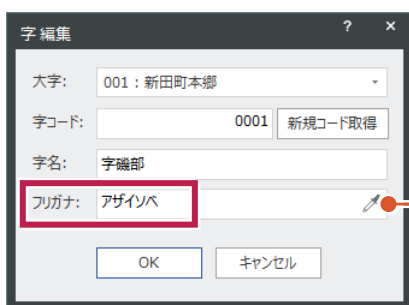
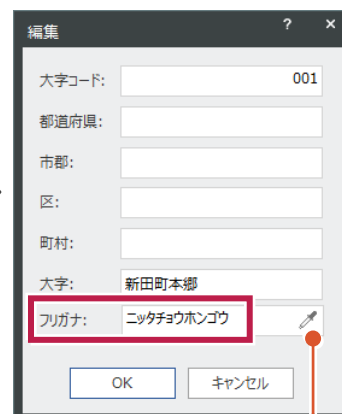
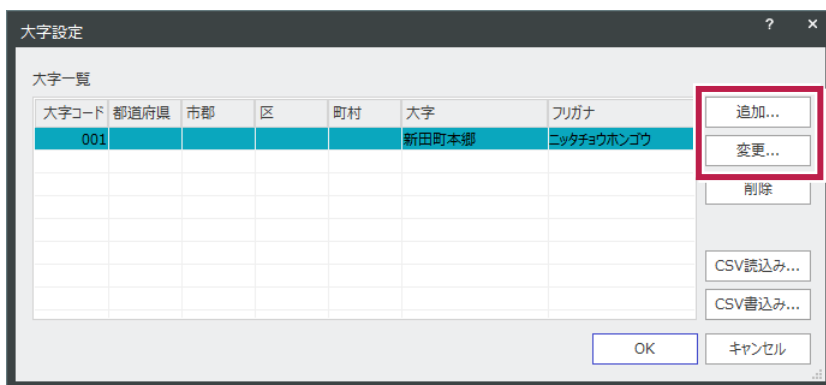


2-2 大字・字に対してフリガナ入力を可能に

【字設定】において、大字、字のフリガナ入力可能にし、保持するようにしました。



大字カナは【大字設定】 - 【追加】、【編集】より、字カナは【追加】、【編集】より入力できます。



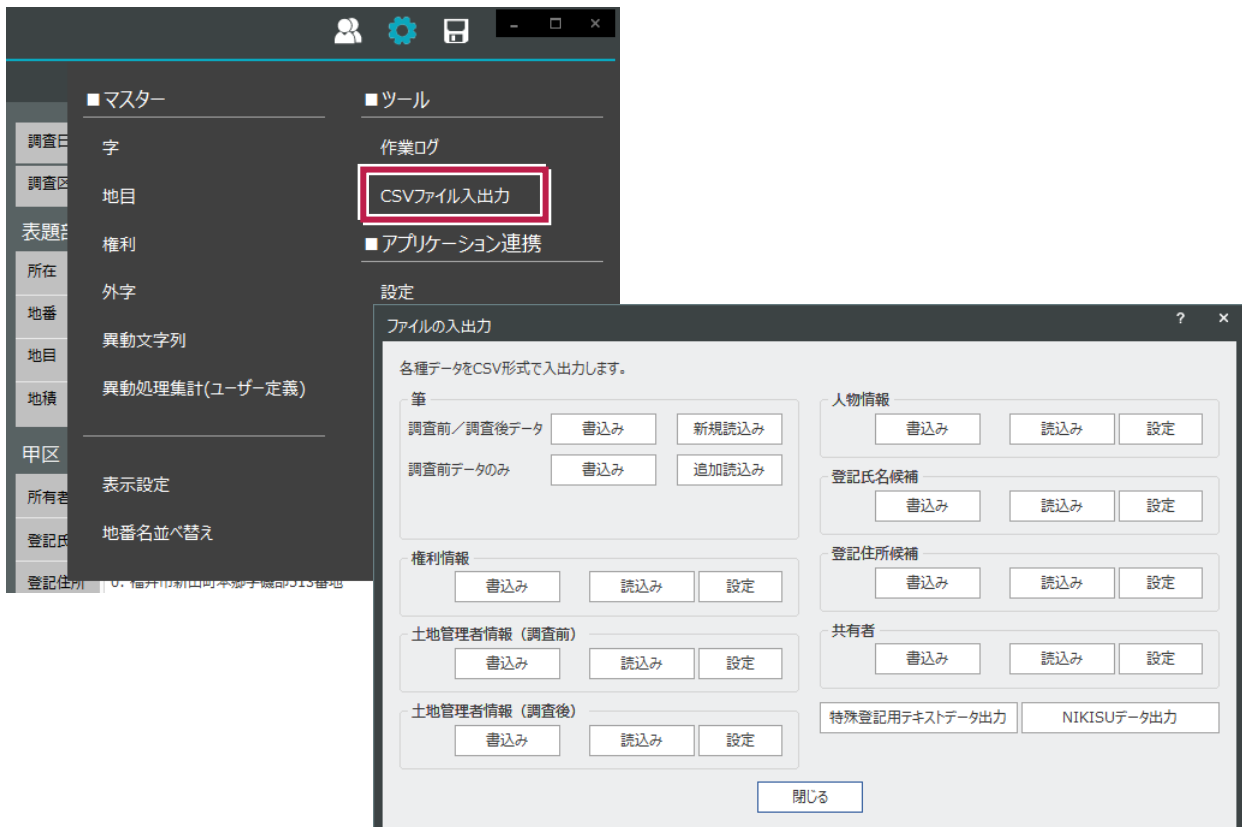
2-3 筆追加時、新規で人物追加が可能に

筆の新規追加時、所有者の新規追加および登録を可能にしました。



2-4 各種データの CSV 入出力を追加

人物や氏名候補、住所候補、共有者、権利、管理者のデータを、CSV形式で入出力可能にしました。
[設定] - [CSVファイル入出力] でおこなうことができます。



2-5 筆情報の CSV 入出力を追加

筆情報をCSV形式で入出力可能にしました。

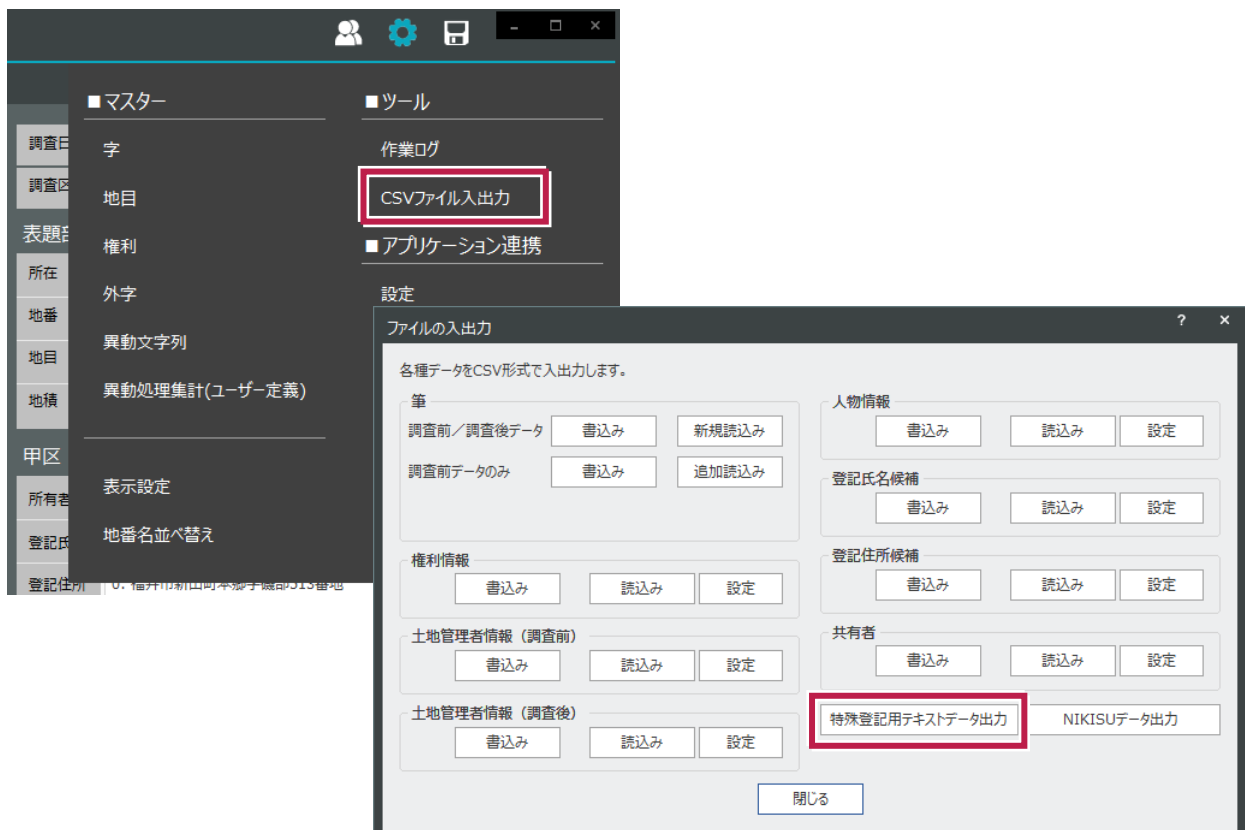
〔設定〕 - 〔CSVファイル入出力〕 でおこなうことができます。



2-6 特殊登記用テキストデータ出力を追加

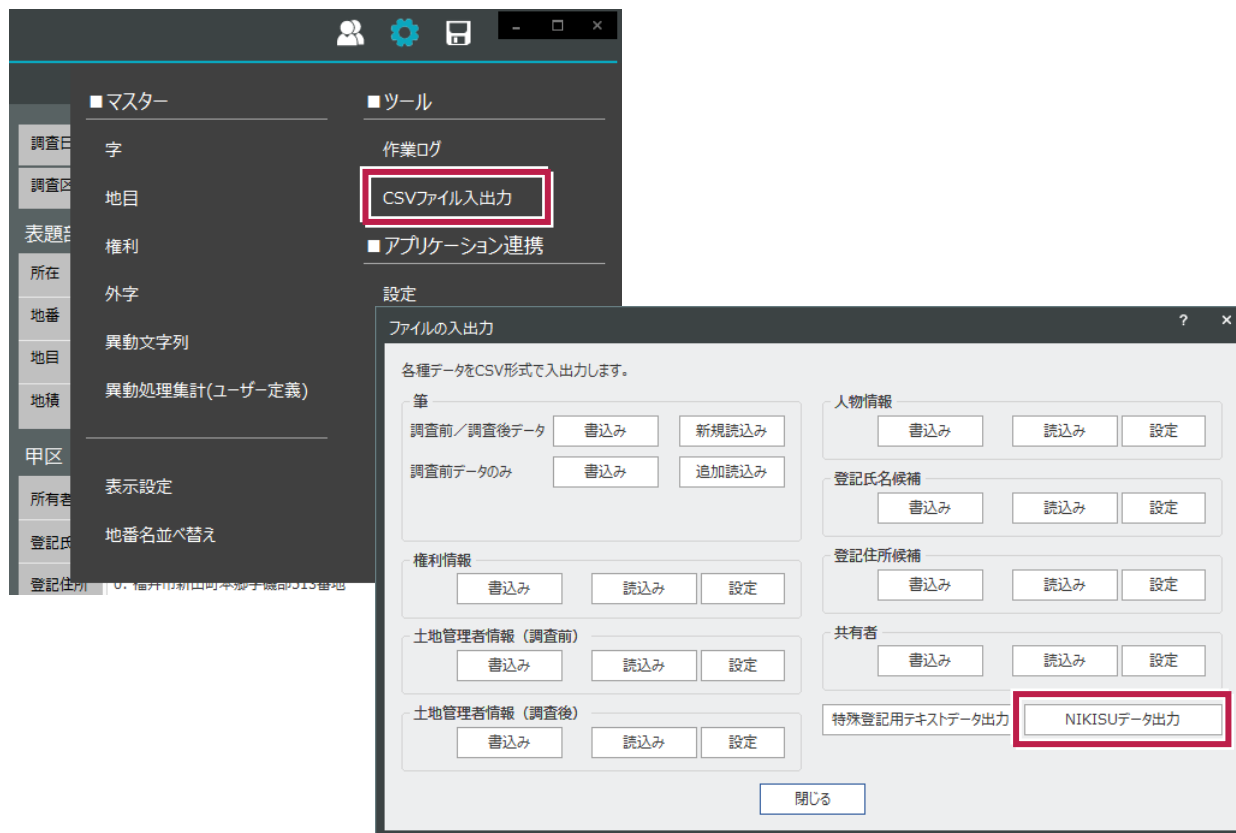
特殊登記用テキストデータ（帳票形式の登記情報テキストファイル）の出力を可能にしました。

〔設定〕 - 〔CSVファイル入出力〕 でおこなうことができます。



2-7 NIKISU データ出力を追加

NIKISU形式（Excel形式）での出力を可能にしました。[設定] - [CSVファイル入出力] でおこなうことができます。



2-8 検索フィルターの字の選択を拡張

検索フィルターを、大字+字（所在）で設定できるようにしました。



3 調査前

3-1 土地管理者を現氏名、住所で管理するよう変更

土地の管理者を現在の情報（現氏名、現住所）で管理、表示するように変更しました。

登記情報		附属情報		書庫	
管理者 編集					
人物コード	現氏名	現住所	電話番号		
36	西野博	福井市新田町本郷字磯部			
通知先 編集					
人物コ...	現氏名	現住所	電話番号	通知先...	
36	西野博	福井市新田町本郷字磯部		所有者	

3-2 通知先を筆で管理するよう変更

筆ごとに通知先が紐づけされ管理するよう変更しました。

登記情報		附属情報		書庫	
管理者 編集					
人物コード	現氏名	現住所	電話番号		
36	西野博	福井市新田町本郷字磯部			
通知先 編集					
人物コ...	現氏名	現住所	電話番号	通知先...	
36	西野博	福井市新田町本郷字磯部		所有者	
相続人					

3-3 立会設定のツリー構成変更、パフォーマンス向上

【立会情報】において、立会一覧のツリーの改良、およびパフォーマンスを向上させました。

立会情報の上で「立会情報の日付」の
カテゴリー分けをおこなうようにしました。
立会情報には「時刻」と「集合場所」が
表記されます。

通知宛先の人物（団体）は「人物のタイプ+名称」で表現するようにしました。
また、隣地の場合は「人物タイプ+地番+名称」で表現するようにしました。

立会日	時刻	集合場所
令和3年7月12日	【10:00】	ラホ前
▶ 513-1 : 新田町本郷字磯部		
▶ 【10:30】 ステイ前		
令和3年7月15日	【13:00】	3丁目交差点
▶ 706-1 : 新田町本郷字勝山		

人物タイプ	名称
(所有者)	石田哲夫
(所有者)	小川義文
(所有者)	中村順三
(隣地 : 706-2)	中村順三
(隣地 : 706-3)	石田哲夫
(隣地 : 707)	小川義文

3-4 調査前で変更した内容を調査後にも反映するよう変更

異動処理が入力されている筆のデータに対して、調査前で異動処理に関係ない情報を変更した場合には、調査後にも変更内容を反映するようにしました。

<対象となる情報>

- ・地番名
- ・所在
- ・地目
- ・地積
- ・所有者情報（ただし、調査前後で所有者IDが同じ場合のみ変更を行う。）

3-5 調査前筆リストに調査区域の表示を追加

ブロック・班設定において、[調査区域] を追加しました。

調査前 街区調査 調査後 帳票

■ 読み込み ■ 筆 (地番) ■ 筆 (地番) 一括処理

要約書CSV 追加 土地管理者登録

人物コード 削除 通知先登録

現氏名及び住所 ■ 隣地・立会 調査区域

任意CSV 隣地 登記情報

■ 書き込み **ブロック・班設定** 所在

全公連 工程管理支援システム 立会情報

ブロック・班設定

調査区域	所在	地番名	地目	地積㎡	登記氏名	登記住所	ブロック名	班名
<input checked="" type="checkbox"/>	内	新田町本郷字磯部 513-1	2:畑	33	只野政吉	福井市新田町本郷字磯		
<input checked="" type="checkbox"/>	内	新田町本郷字磯部 514-1	2:畑	362	芹沢正司	福井市新田町本郷字磯		
<input checked="" type="checkbox"/>	内	新田町本郷字磯部 514-2	2:畑	1562	芹沢正司	福井市新田町本郷字磯		
<input checked="" type="checkbox"/>	内	新田町本郷字磯部 514-3	3:宅地	662.54	芹沢正司	福井市新田町本郷字磯		
<input checked="" type="checkbox"/>	内	新田町本郷字磯部 514-4	2:畑	374	渡邊 小平治	福井市新田町本郷字磯		
<input checked="" type="checkbox"/>	内	新田町本郷字磯部 515-1	1:田	1798	最上泰三	福井市新田町本郷字磯		
<input checked="" type="checkbox"/>	内	新田町本郷字磯部 515-2	1:田	870	鍮賀孫一	福井市新田町本郷字磯		
<input checked="" type="checkbox"/>	内	新田町本郷字磯部 515-3	3:宅地	539.11	田中康子	福井市新田町本郷字磯		
<input checked="" type="checkbox"/>	内	新田町本郷字磯部 515-4	3:宅地	300.89	田中博史	福井市新田町本郷字磯		
<input checked="" type="checkbox"/>	内	新田町本郷字磯部 515-5	19:公衆用	30	福井県福井市			
<input checked="" type="checkbox"/>	内	新田町本郷字磯部 515-7	3:宅地	342.08	田中博史	福井市新田町本郷字磯		
<input checked="" type="checkbox"/>	内	新田町本郷字磯部 516-1	2:畑	333	富田多恵 外2	福井市新田町本郷字磯		
<input checked="" type="checkbox"/>	内	新田町本郷字磯部 516-2	1:田	600	黒山悠作 外5	福井市城西町一丁目29		
<input checked="" type="checkbox"/>	内	新田町本郷字磯部 516-3	19:公衆用	1.30	福井県福井市			
<input checked="" type="checkbox"/>	内	新田町本郷字磯部 517-1	2:畑	439	木田テル	福井市森田町782番地		
<input checked="" type="checkbox"/>	内	新田町本郷字磯部 517-2	3:宅地	437.44	新住仁	福井市新田町本郷字磯		
<input checked="" type="checkbox"/>	内	新田町本郷字磯部 517-3	2:畑	293	星野保 外2名	福井市大山谷町本堂字		

設定

ブロック名設定

班名設定

OK

キャンセル

4 調査後

4-1 調査後の管理者設定を追加/異動事由の内容を表示

調査後のメイン画面下に [詳細情報パネル] を表示し、調査前後の管理者の確認・編集、移動処理の確認が可能になりました。

調査後のメイン画面下部には、調査前後の管理者の確認・編集、移動処理の確認が可能な [詳細情報パネル] が表示されています。

「[編集]」から調査後の管理者を編集できます。
調査後筆の管理者がない場合は、調査前の管理者を表示します。

下矢印をクリックして非表示にできます。

地籍調査前の土地の表示							地籍調査後の土地の表示												
調...	大字	小字	地番名	地目	地積 m ²	登記住所	登記氏名	調..	大字	小字	地番名	地目	地積 m ²	登記住所	登記氏名	原因及びその日付	地図番号	備..	備考
▶	新田町本郷	字磯部	513-1	2 : 畑	33	福井市新田町本郷字磯部513番地	只野政吉												3件
▶	新田町本郷	字磯部	514-1	2 : 畑	362	福井市新田町本郷字磯部514番地の2	芹沢正司		新田町本郷	字磯部	514-1	2 : 畑	1924	福井市新田町本郷字磯部514番地の2	芹沢正司	514-2を合筆			
▶	新田町本郷	字磯部	514-2	2 : 畑	1562	福井市新田町本郷字磯部514番地の2	芹沢正司		新田町本郷	字磯部	514-2	2 : 畑	1562	福井市新田町本郷字磯部514番地の2	芹沢正司	514-1に合筆			
▶	新田町本郷	字磯部	514-3	3 : 宅地	662...	福井市新田町本郷字磯部514番地	芹沢正												
▶	新田町本郷	字磯部	514-4	2 : 畑	374	福井市新田町本郷字磯部514番地の4													
▶	新田町本郷	字磯部	515-1	1 : 田	1798	福井市新田町本郷字磯部515番地の1													
▶	新田町本郷	字磯部	515-2	1 : 田	870	福井市新田町本郷字磯部515番地の2													
▶	新田町本郷	字磯部	515-3	3 : 宅地	539...	福井市新田町本郷字磯部515番地の3	田中康子												

管理者 (調査前)

人物コード	現氏名	現住所
7	芹沢正司	福井市新田町本郷字磯部514番地

管理者 (調査後)

人物コード	現氏名	現住所
7	芹沢正司	福井市新田町本郷字磯部514番地

異動処理

No	原因及びその日付
1	514-2を合筆

全土地の異動なし登録 | 異動なし | 異動処理 | 編集 | 取消 | 地図番号 | 備考

編集者用 [編集者] | Mercury-LAVIS - xxx - | 管理者

4-2 表示登記で複数の異動事由の入力を可能に

調査後の筆追加時、異動処理-表示登記において複数の異動事由（日付と任意の文字列）を入力可能にしました。

- [調査後] - 「筆」 [追加] で、「筆（地番）」の追加」ダイアログを [OK] をクリック後、「異動処理-表示登記」ダイアログ（以下の画面）が表示され、異動年月日と文字列が入力できます。

異動処理 - 表示登記

表示内容 (原因及びその日付)

表示設定

異動年月日

年 月 日 今日の日付

異動年月日が不詳の場合: 月日を記載しない

文字列

登録 表示しない

- 「異動訂正-表示登記」ダイアログでも、同様に異動年月日と文字列の入力がおこなえます。

異動処理編集

異動処理リストでチェックを付けた項目を、帳票に表示します。

表示内容 (原因及びその日付)

令和3年5月25日 r r r r r

訂正

▲上へ ▼下へ

OK キャンセル

異動訂正 - 表示登記

表示内容 (原因及びその日付)

令和3年5月25日 r r r r r

表示設定

異動年月日

令和 3 年 5 月 25 日 今日の日付

異動年月日が不詳の場合: 月日を記載しない

文字列

r r r r r

所在: 001 0001: 新田町本郷 字磯部

地番名: 5 5 並へ替え名称

地目: 7: 山林 地積: 1000.00 m²

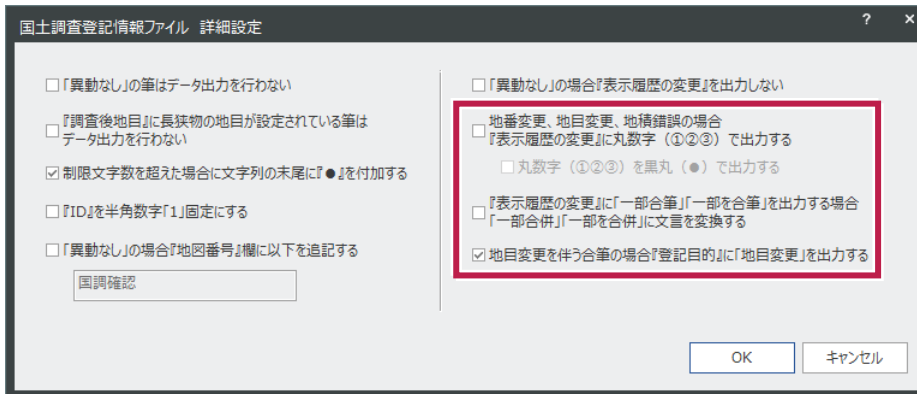
所有者: 0: 田中博史 選択...

備考:

OK キャンセル

4-3 国土調査登記情報ファイル出力の設定を拡張

調査後の国土調査登記情報ファイル出力時の「国土調査登記情報ファイル 詳細設定」ダイアログに表示履歴に関する設定を追加しました。



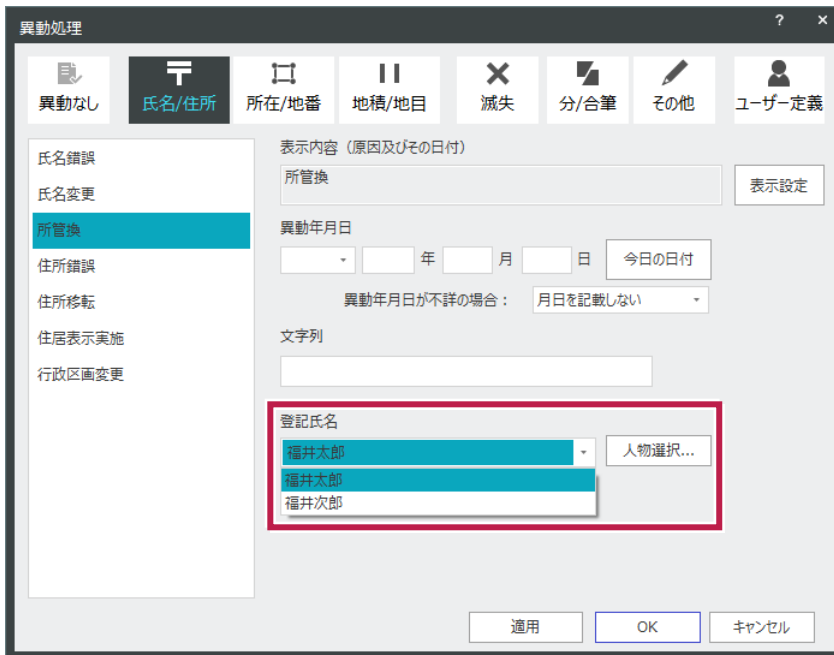
4-4 筆界未定入力時、任意文字を追加配置可能に

調査後の異動処理 – 筆界未定入力時に、指定した地番名に加え、任意文字を配置できるようにしました。また、字名も表示内容に付加できるようにしました。



4-5 所管換で人物の変更に対応

調査後の異動処理 – 所管換で別の人物を設定できるようにしました。



異動処理

異動なし 氏名/住所 所在/地番 地積/地目 滅失 分/合筆 その他 ユーザー定義

氏名錯誤
氏名変更
所管換
住所錯誤
住所移転
住居表示実施
行政区画変更

表示内容 (原因及びその日付)
所管換 表示設定

異動年月日
年 月 日 今日の日付
異動年月日が不詳の場合: 月日を記載しない

文字列

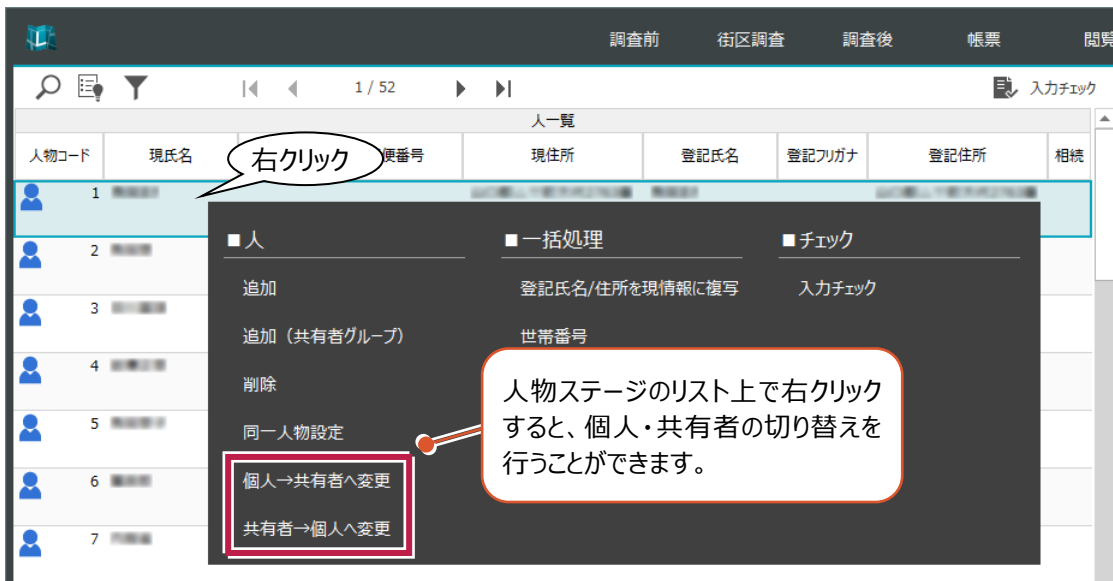
登記氏名
福井太郎 人物選択...
福井太郎
福井次郎

適用 OK キャンセル

5 人物

5-1 個人・共有者の切替機能を追加

人物情報において、個人→共有者、共有者→個人の切り替えを行えるようにしました。



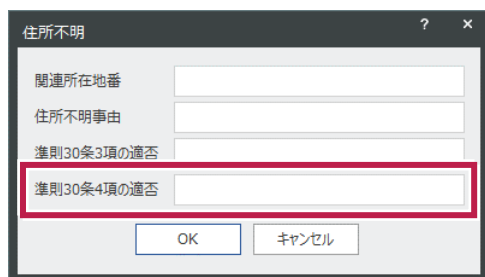
5-2 人物追加時のサポート機能を追加

「人物の追加」ダイアログに、現在情報、登記情報の入力サポート機能を追加しました。



5-3 住所不明の項目を追加

「住所不明」ダイアログに「準則30条4項の適否」の入力欄を追加しました。



The image shows a dialog box titled "住所不明" (Address Unknown) with a question mark and a close button (X) in the top right corner. The dialog contains four input fields stacked vertically:

- 関連所在地番 (Related Address Number)
- 住所不明事由 (Reason for Address Unknown)
- 準則30条3項の適否 (Compliance with Article 30, Paragraph 3)
- 準則30条4項の適否 (Compliance with Article 30, Paragraph 4) - This field is highlighted with a red rectangular border.

At the bottom of the dialog, there are two buttons: "OK" and "キャンセル" (Cancel).

6 帳票

6-1 外字を代替文字で出力する設定を追加

「帳票作成条件設定」ダイアログに、外字を画像ではなく代替文字で出力する設定を追加しました。



6-2 改訂に伴う帳票の追加

改訂に伴い帳票を追加しました。

E4：調査図素図の作成－地籍調査表（現地調査用）－標準フォーマット：新書式

E4：調査図素図の作成－確認書－標準フォーマット：新規帳票

E6：標札等の設置－地籍調査表綴－標準フォーマット：新書式

E6：標札等の設置－地籍簿－標準フォーマット：新書式

E9：取りまとめ－地目別筆数面積変動表等調書－標準フォーマット：新書式

E9：取りまとめ－不所在地等調書－標準フォーマット：新書式

E9：取りまとめ－住所不明所有者等調書－標準フォーマット：新書式

E9：取りまとめ－不協力地調書－標準フォーマット：新規帳票

6-3 立会関連帳票の表示形態を変更、パフォーマンス向上

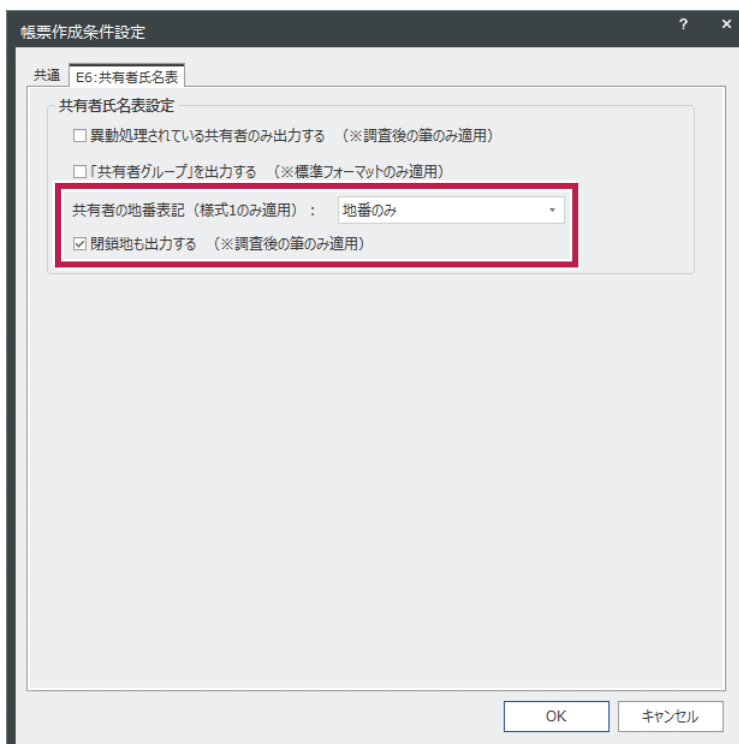
立会関連帳票のツリーに表示される情報を日付ごとにし、表示速度のパフォーマンスを向上しました。
また、調査前の「ブロック」及び「班」で絞り込みできるようにしました。



6-4 共有者氏名表に地番名の表示タイプを追加

E6：共有者氏名表（様式1）に、既存の「地番名」表示に加えて大字名、字名との組み合わせで出力する設定を設けました。

また、閉鎖地に対して、出力の有無を設定できるようにしました。



6-5 管理者で名寄せして出力可能に

以下の帳票において、管理者でも名寄せし、出力できるようにしました。

H5：閲覧－地籍調査結果閲覧確認書

H5：閲覧－結果閲覧表

H5：閲覧－地籍調査成果閲覧台帳

The screenshot shows a software interface with a top navigation bar containing '調査前', '街区調査', '調査後', '帳票', and '閲覧'. Below this is a search bar and a '作成' button. A left sidebar contains a menu with 'H5：閲覧' expanded, showing options like '地籍調査成果閲覧台帳索引表', '閲覧受付簿', '国土調査受付簿', '地籍調査結果閲覧確認書', and '結果閲覧表'. The main area features a table with columns: '人物コード', '現フリガナ', '現氏名', '現住所', '人一覧', '登記フリガナ', and '登記日'. A dropdown menu '出力するデータの種類' is open, showing '所有者', '所有者', and '管理者' (highlighted in red).

6-6 「原因及びその日付」欄の情報があふれた時、次行へ出力可能に

以下の帳票において、「原因及びその日付」欄の情報があふれた時、次行へ出力できるようにしました。

H5：閲覧－地籍調査結果閲覧確認書

H5：閲覧－結果閲覧表

H5：閲覧－地籍調査成果閲覧台帳

H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S
帳)	所有者 コード	1		住所	福井市新田町本郷字磯部513番地						
				氏名	只野政吉						
表示	地籍調査後の土地の表示										
有者の住所及びその名称	字名	地番	地目	地種	所有者の住所及びその名称		原因及びその日付	地図番号			
新田町本郷字磯部513番地 只野政吉			畑	畑			2番2、1489番、 1490番、1491番、 1492番、1493番、 1494番、1495番、 1496番、1497番、 1498番、1499番、 1500番、1501番1、 1501番2、1502番、 1503番1、1503番2、 1504番1、1504番2、 1505との筆界未定	A1			

6-7 地目別筆数面積変動表等調書に面積算出の設定を追加

E9：地目別筆数面積変動表等調書に、面積算出の設定を追加しました。

帳票作成条件設定

共通 | E9:地目別筆数面積変動表

合計方法

- haに変換し、小数点第3位を四捨五入した値を合計する
- m2を合計後、haに変換し、小数点第3位を四捨五入する

備考欄の単位

- m2
- ha

OK キャンセル